

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
HƯNG TRÍ HOLDING**



Số: 05042026/HĐQT-TT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**



TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 4 năm 2026

## **TỜ TRÌNH**

### ***V/v: Thế chấp tài sản bảo đảm cho Ngân hàng***

Kính gửi: **ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ Công ty,

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hưng Trí Holding trân trọng đề nghị Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc thế chấp tài sản cho Ngân hàng, cụ thể như sau:

Thế chấp bất động sản theo Giấy chứng nhận số DI 712834, số cấp GCN CT87481 tại địa chỉ: 49-51 Trần Phú, Phường 04, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh nay đổi thành 49-51 Trần Phú, Phường Chợ Quán, TP. Hồ Chí Minh, thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần Hưng Trí Holding cho Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Phú Nhuận để đảm bảo cho nghĩa vụ vay vốn tại ngân hàng của Công ty Cổ phần Hưng Trí Holding và các Công ty thành viên gồm: Công ty Cổ phần Công nghiệp lạnh Hưng Trí, Công ty TNHH Kỹ thuật Công trình Hưng Trí và Công ty TNHH Hoàng Tâm.

Kính trình Đại hội xem xét và thông qua.

