

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
VỀ HOẠT ĐỘNG VÀ KẾT QUẢ SẢN XUẤT
KINH DOANH NĂM 2024; KẾ HOẠCH NĂM 2025**

Kính thưa Đại hội,

Hội đồng quản trị xin trân trọng báo cáo về kết quả hoạt động của Công ty trong năm 2024 đã được kiểm toán và kế hoạch hoạt động năm 2025 như sau:

I. ĐÁNH GIÁ HOẠT ĐỘNG VÀ KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2024:

Năm 2024, trong khi tình hình thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp, nền kinh tế Việt Nam chúng ta đã có tăng trưởng khá tốt đạt 7,09% - vượt mức đề ra của Quốc hội.

Trong tình hình chung đó, với sự đồng hành sát sao của Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc, các hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty Cổ phần Công nghiệp lạnh Hưng Trí đã diễn ra ổn định và thu được kết quả tích cực, đặc biệt trong lĩnh vực nông sản và chế biến thực phẩm. Doanh số ký hợp đồng đạt 730 tỷ đồng với nhiều dự án có giá trị cao như Nhà máy Nông sản Đức Vinh, Nafoods Group, Công ty Cholimes, Bệnh viện Carmel, Chế biến thủy sản Nam Hà Tĩnh, GONSA, Bee Logistics, Doanh thu ghi nhận hơn 738 tỷ đồng, Lợi nhuận sau thuế trên 25 tỷ đồng. Doanh thu và lợi nhuận đạt được năm 2024 đã vượt mục tiêu đề ra sau nhiều năm phấn đấu trong tình hình khó khăn kéo dài liên tục từ đại dịch Covid.

Trong năm 2024, Công ty đã hoàn thành lấy chứng chỉ ISO 45001, việc này sẽ hỗ trợ quản lý tốt hơn, an toàn hơn trong quá trình thi công xây lắp công trình, qua đó giúp tăng hiệu quả và tính cạnh tranh cho Công ty.

Năm 2024, Hội đồng quản trị đã tổ chức đầy đủ các cuộc họp định kỳ theo quý, ngoài ra còn thường xuyên tổ chức các cuộc họp khác cùng Ban Tổng giám đốc để kịp thời đưa ra các biện pháp phù hợp cho hoạt động của Công ty hiệu quả hơn.

KẾT QUẢ THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT ĐHĐCĐ TÀI KHÓA 2023:

1. Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ tài khóa 2023, Công ty đã đạt các kết quả về doanh thu và lợi nhuận sau thuế năm 2024, cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

Chỉ tiêu	TH 2024	TH 2023	KH 2024	TH 2024/TH 2023	TH 2024/KH 2024
Doanh thu thực hiện	738,5	556,8	700	132,6%	105,5%
Lợi nhuận sau thuế	25,9	21,7	25	119,3%	103,6%

2. Hoàn thành việc chi trả cổ tức tài khóa 2023 bằng 16% vốn điều lệ bằng tiền mặt, chi trả thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.

3. Đã phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) năm 2024 - năm thứ hai của giai đoạn 3 năm 2023 – 2025.

4. Các chính sách đối với CBCNV.

Trong tình hình còn nhiều khó khăn, Công ty tiếp tục thực hiện tốt các chính sách đối với người lao động, duy trì các chế độ lương, thưởng đối với CBCNV. Thu nhập CBCNV năm 2024 đạt mức bình quân: 21,2 triệu đồng/người/tháng, tăng 6% so với năm 2023.

5. Đánh giá hoạt động của Ban Tổng giám đốc:

Trong năm 2024, Hội đồng quản trị đã tiếp tục chỉ đạo, giám sát cũng như hỗ trợ kịp thời để Ban Tổng giám đốc chủ động và điều hành tốt các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Ban Tổng giám đốc đã điều hành Công ty theo đúng Nghị quyết ĐHĐCĐ tài khóa 2023, các quyết định của Hội đồng quản trị, cũng như tuân thủ pháp luật nhà nước. Đánh giá chung, Ban Tổng giám đốc đã hoàn thành tốt nhiệm vụ của mình khi giúp Công ty đạt được mục tiêu kinh doanh đề ra trong năm. Các nhân sự mới được đề bạt trong Ban Tổng giám đốc đã dần đáp ứng và phát huy vai trò của mình trong cương vị mới.

6. Hoạt động các Công ty thành viên:

Năm 2024, các Công ty thành viên đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ chính của mình:

- Công ty TNHH Kỹ thuật Công trình Hưng Trí đã thực hiện tốt công tác thi công với khối lượng lớn trong đó có nhiều dự án quan trọng của nhóm Công ty Hưng Trí, điển hình như: Nhà máy Chánh Thu DakLak, Công ty Cholimex, Công ty Tân Huê Viên, Kho lạnh ITL Logistics, Nhà máy Nông sản Đức Vinh, Kho lạnh Bee Logistics, Nafoods group, Data Center Viettel Hòa Lạc, ... Công ty đã ký được thêm một số hợp đồng về thi công cho hệ thống Bệnh viện Hoàn Mỹ, chuỗi siêu thị Bách hóa Xanh ... Và công tác triển khai thi công đã đạt được chứng nhận ISO 45001 do tổ chức SGS cấp.

Kết quả kinh doanh của Công ty TNHH Kỹ thuật Công trình Hưng Trí: Doanh thu thực hiện: 196,4 tỷ đồng; Lợi nhuận sau thuế: 4,1 tỷ đồng.

- Công ty TNHH Năng lượng xanh Hưng Trí đã duy trì ổn định mảng hoạt động bảo hành bảo trì của nhóm các Công ty Hưng Trí.

Kết quả kinh doanh của Công ty TNHH Năng lượng xanh Hưng Trí: Doanh thu thực hiện: 35,9 tỷ đồng; Lợi nhuận sau thuế: 472,5 triệu đồng.

II. KẾ HOẠCH NĂM 2025:

Năm 2025 vẫn sẽ là năm khó khăn của kinh tế thế giới với những diễn biến phức tạp khó lường. Tại Việt Nam, khó khăn vẫn còn nhiều như những thay đổi về quản lý nhà nước, ... nhưng cũng có nhiều dấu hiệu tích cực như việc tăng đầu tư công, đầu tư FDI, ... dự báo tăng trưởng GDP Việt Nam 2025 sẽ ở mức trên 8% - khởi đầu cho giai đoạn phát triển mạnh hơn trong những năm tiếp theo.

- Năm 2025, Công ty tiếp tục theo đuổi phương hướng hoạt động đã được nêu ra cho nhiệm kỳ 2022 – 2026, khẳng định vị trí hàng đầu trong ngành Lạnh công nghiệp tại Việt Nam với sản phẩm, dịch vụ, chất lượng quốc tế và không ngừng được nâng cao; Cung cấp các sản phẩm chủ lực như Hệ thống thiết bị đông lạnh, kho lạnh, ... phục vụ cho các ngành thiết yếu như Chế biến thực phẩm, Nông sản, Y tế, Kho vận, ...; Duy trì mảng Cơ điện công trình. Công ty sẽ hướng đến các khách hàng truyền thống, tập trung vào các dự án công nghiệp, triển khai có chọn lọc đối với các dự án trong ngành thương mại, du lịch, giải trí, bất động sản, trung tâm dữ liệu, ...

- Đảm bảo thu nhập của người lao động ngày càng tốt hơn.
- Chi trả cổ tức không thấp hơn 15%.

Hội đồng quản trị lập kế hoạch năm 2025 trình Đại hội đồng cổ đông với kết quả kinh doanh của Công ty Cổ phần Công nghiệp lạnh Hưng Trí sẽ là:

- Doanh thu: **700 tỷ đồng**
- Lợi nhuận sau thuế: **25 tỷ đồng**

Để đảm bảo thực hiện kế hoạch trên, năm 2025 Công ty sẽ tập trung vào các hoạt động sau:

- Tiếp tục dành ưu tiên hàng đầu cho hoạt động chăm sóc khách hàng, đáp ứng tốt nhất các yêu cầu của khách hàng.
- Không ngừng nâng cao chất lượng dịch vụ kinh doanh hàng hóa thông qua việc tăng cường tính chuyên nghiệp của các bộ phận, kiểm soát chặt chẽ các quy trình trong toàn bộ các khâu cung ứng với sự hỗ trợ của các công cụ quản lý và công tác chuyển đổi số như SAP ... nhằm đưa ra những giải pháp tốt nhất về kỹ thuật và hiệu quả nhất về kinh tế, hướng đến phục vụ khách hàng tốt hơn.
- Tăng cường công tác phân tích tài chính, quản trị rủi ro đảm bảo hiệu quả cho toàn bộ các hoạt động của Công ty.
- Tiếp tục nâng cao chất lượng nguồn nhân sự toàn Công ty thông qua công tác đào tạo nội bộ, tuyển dụng nhân sự trung và cao cấp.
- Mở rộng, khai thác các nguồn cung cấp tốt để tăng hiệu quả và tính cạnh tranh.
- Phát huy các điểm mạnh của Công ty về kỹ thuật, năng lực sản xuất để cho ra các sản phẩm mới trong chế biến nông, lâm nghiệp và thủy sản...
- Đầu tư có chiều sâu cho công tác chuyển đổi số, nghiên cứu áp dụng trí tuệ nhân tạo (AI) vào các hoạt động của Công ty.
- Thực hiện việc phát hành cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) trong năm 2025 – năm cuối của giai đoạn 3 năm 2023 – 2025.

Kết quả hoạt động năm 2024 vừa qua đáng ghi nhận trong hoàn cảnh còn nhiều bất lợi của thị trường. Kết quả đạt được là thành quả của sự đoàn kết nỗ lực vượt khó của tập thể CBCNV Công ty cùng sự ủng hộ của Quý cổ đông.

Kính thưa Đại hội, tôi vừa trình bày báo cáo tình hình hoạt động của Công ty Cổ phần Công nghiệp lạnh Hưng Trí trong năm 2024 và kế hoạch năm 2025.

Rất mong nhận được các ý kiến đóng góp của Đại hội.

Kính chúc Đại hội thành công.

